

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО № 7

ИНН 2311065910 ОГРН 1032306433477

350010, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ростовское шоссе, 9 км.
Тел. +7 (918) 133-73-37 E-mail: man25.06.45@yandex.ru

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ проведения общего собрания собственников земельных участков СНТ № 7 в очно-заочной форме

г. Краснодар, СНТ № 7

25.07.2023

Дата проведения собрания: 28.05 – 25.07.2023

Место проведения собрания: г. Краснодар, ул. Ростовское Шоссе, 9 км.

Форма проведения собрания: очно-заочное.

Открытие собрания: 28.05.2023 в 11.00 часов

Заккрытие собрания: 25.07.2023 в 13.00 часов

На момент проведения общего собрания, собственниками земельных участков, находящихся в границах СНТ № 7 являются 411 человек.

Информационные материалы о проведении собрания были размещены на сайте СНТ № 7 (крдснт7.рф) и на информационном стенде в правлении (СНТ № 7, ул. 4 Линия, 22). Также информация о проведении собрания была размещена в чатах WhatsApp.

В собрании приняли участие 69 человек (ведомость регистрации прилагается). По всем вопросам повестки дня присутствующие на очном собрании проголосовали единогласно «ЗА».

Всего проголосовало 69 человек, что составляет 17 % от общего числа собственников участков СНТ № 7, из них:

Кворума на очном собрании не было, поэтому было принято решение провести дополнительно заочное голосование с помощью бюллетеней по вопросам собрания.

В заочном голосовании приняли участие 139 человек. Общее количество проголосовавших 208 человек. Кворум имеется, поэтому общее собрание правомерно принимать решения по повестке.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Утвердить состав счетной комиссии.
2. Утвердить отчет председателя о проделанной работе за 2022 год.
3. Утвердить акт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества № 7 за 2022 год.
4. Утвердить приходно-расходную смету и размер членского взноса СНТ № 7 на 2023 год.
5. Установить срок погашения долгов по членским (текущим и прошлых лет), целевым (торсада, асфальтирование дороги, установка и увеличение мощности КТП) взносам, а также по электроэнергии до полного погашения и без срока давности, права погашения задолженности и права требования.

6. Всем потребителям электроэнергии в СНТ № 7 установить счетчики АСКУЭ. Установившие счетчики АСКУЭ в дальнейшем оплачивать потери не будут при подтверждении объема потребления.

7. Долг по потерям распределить среди собственников участков СНТ № 7 пропорционально потребленной электроэнергии.

8. Оплату долга по потерям производить через лицевые счета абонентов в АО НЭСК.

9. Потребителям электроэнергии на улицах Железнодорожная, 4,7,8,14 Линия в срок до 01.11.2023 произвести замену проводов АС на СИП, в противном случае оплата потерь будет за счет этих улиц.

10. АО НЭСК провести 100% проверку подключений и контрольный съем показаний счетчиков.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

Голосование по вопросу «**Утвердить состав счетной комиссии**» (Приложение № 1 к протоколу):

За – 202

Против – 2

Воздержался – 4

Приняли решение – «Утвердить состав счетной комиссии».

Голосование по вопросу «**Утвердить отчет председателя о проделанной работе за 2022 год**» (Приложение № 2 к протоколу):

За – 198

Против – 2

Воздержался – 8

Приняли решение – «Утвердить отчет председателя о проделанной работе за 2022 год».

Голосование по вопросу «**Утвердить акт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества № 7 за 2022 год**» (Приложение № 3 к протоколу):

За – 192

Против – 3

Воздержался – 13

Приняли решение – «Утвердить акт ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества № 7 за 2022 год».

Голосование по вопросу «**Утвердить приходно-расходную смету и размер членского взноса СНТ № 7 на 2023 год**» (Приложение № 4 к протоколу):

За – 194

Против – 2

Воздержался – 12

Приняли решение – «Утвердить приходно-расходную смету и размер членского взноса СНТ № 7 на 2023 год».

Голосование по вопросу «Установить срок погашения долгов по членским (текущим и прошлых лет), целевым (торсада, асфальтирование дороги, установка и увеличение мощности КТП) взносам, а также по электроэнергии до полного погашения и без срока давности, права погашения задолженности и права требования»:

За – 185

Против – 14

Воздержался – 9

Приняли решение – «Установить срок погашения долгов по членским (текущим и прошлых лет), целевым (торсада, асфальтирование дороги, установка и увеличение мощности КТП) взносам, а также по электроэнергии до полного погашения и без срока давности, права погашения задолженности и права требования».

Голосование по вопросу «Всем потребителям электроэнергии в СНТ № 7 установить счетчики АСКУЭ. Установившие счетчики АСКУЭ в дальнейшем оплачивать потери не будут при подтверждении объема потребления»:

За – 154

Против – 26

Воздержался – 28

Приняли решение – «Всем потребителям электроэнергии в СНТ № 7 установить счетчики АСКУЭ. Установившие счетчики АСКУЭ в дальнейшем оплачивать потери не будут при подтверждении объема потребления».

Голосование по вопросу «Долг по потерям распределить среди собственников участков СНТ № 7 пропорционально потребленной электроэнергии»:

За – 129

Против – 62

Воздержался – 17

Приняли решение – «Долг по потерям распределить среди собственников участков СНТ № 7 пропорционально потребленной электроэнергии».

Голосование по вопросу «Оплату долга по потерям производить через лицевые счета абонентов в АО НЭСК»:

За – 134

Против – 47

Воздержался – 27

Приняли решение – «Оплату долга по потерям производить через лицевые счета абонентов в АО НЭСК».

Голосование по вопросу «Потребителям электроэнергии на улицах Железнодорожная, 4,7,8,14 Линия в срок до 01.11.2023 произвести замену проводов АС на СИП, в противном случае оплата потерь будет за счет этих улиц»:

За – 193

Против – 6

Воздержался – 9

Приняли решение – «Потребителям электроэнергии на улицах Железнодорожная, 4,7,8,14 Линия в срок до 01.11.2023 произвести замену проводов АС на СИП, в противном случае оплата потерь будет за счет этих улиц».

Голосование по вопросу «АО НЭСК провести 100% проверку подключений и контрольный съём показаний счетчиков»:

За – 206

Против – 1

Воздержался – 1

Приняли решение – «АО НЭСК провести 100% проверку подключений и контрольный съём показаний счетчиков».

Председатель СНТ № 7



Л.Д. Майстренко

Секретарь собрания

И.А. Кардашина

Члены счетной комиссии:

Земляева Т.А.
Соболевская О.И.
Торжеев А.А.
Трушарь Н.И.